



Création de la zone d'activités de la Marlière

DOSSIER DE PERMIS D'AMÉNAGER



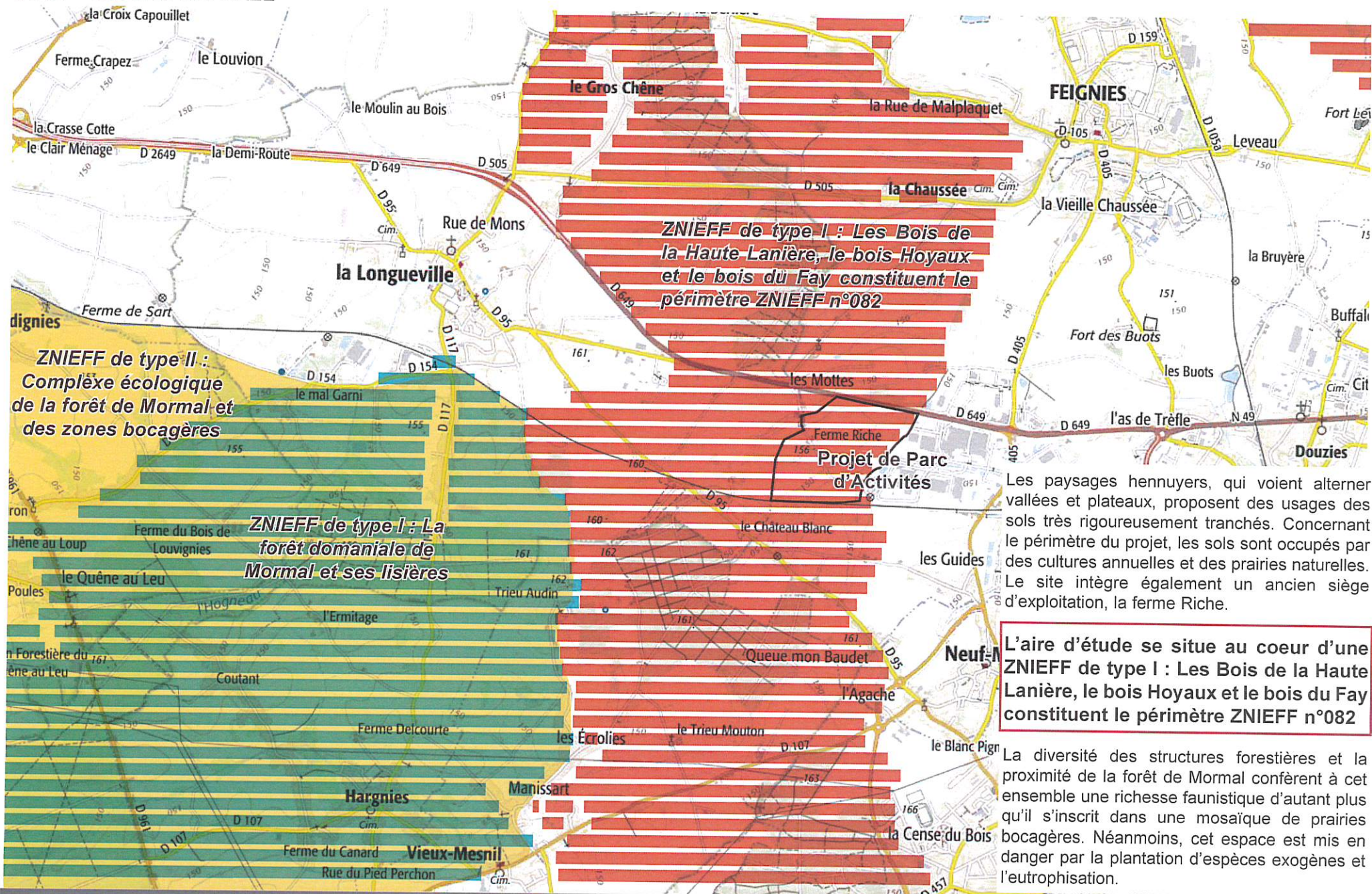
PA3 - ETAT ACTUEL DU TERRAIN ET DE SES ABORDS



agence | _noyon

Le paysage à 360°
372 bis avenue de Saint-Omer 62610 Ardres
Tel : 03 21 35 44 45
E-Mail : infos@agencenoyon.fr
Site internet : www.agencenoyon.com

PA3 - MILIEU NATUREL



PA3 - ETAT ACTUEL DU TERRAIN ET DE SES ABORDS



Le site est composé en majeure partie de terrains agricoles ponctués de haies bocagères.

Les enjeux paysagers et environnementaux sont notamment :

- le respect de l'environnement, en mettant en place une stratégie de développement durable ;
- la recherche de solutions techniques innovantes en matière de gestion des eaux pluviales ;
- la définition d'un aménagement interne soigné garantissant un cadre de vie de qualité ;
- une intégration paysagère de grande qualité, liée à la proximité de la RD 649.

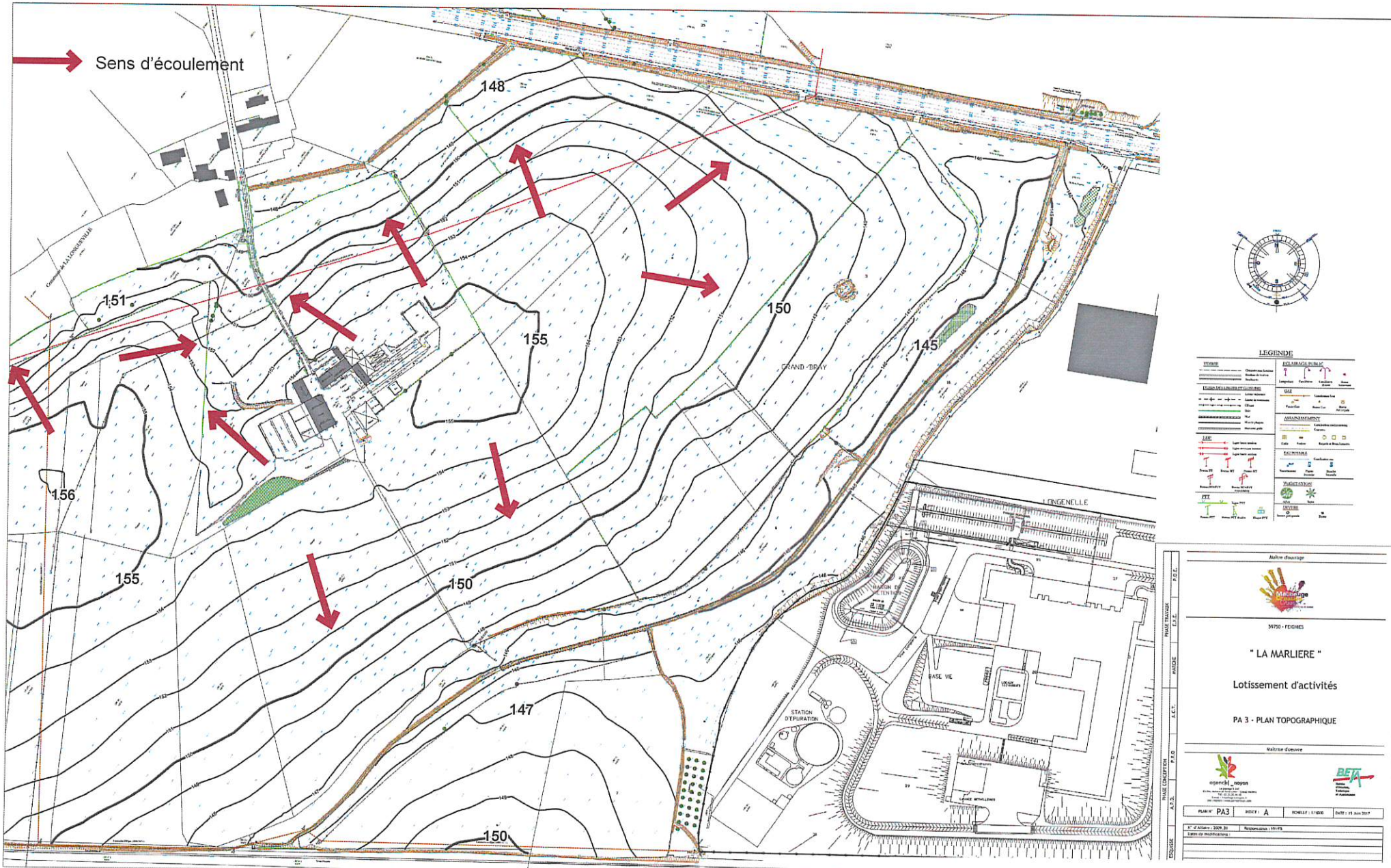
PA3 - PLAN DE ZONAGE ARCHÉOLOGIQUE

Nécropole Gallo-Romaine

Position des zones archéologiques



PA3 - PLAN TOPOGRAPHIQUE



Plan en A3, issu du A0 - Voir également plan A0 en annexe